



August 6, 2009

CITY COMMISSION

NANCY J. HARNESS,
Mayor

JAMES R. BEHAN

DAVID D. CRASE

JOHN DOLL

REYNALDO R. MESA

MATTHEW C. ALLEN
City Manager

MELINDA A. HITZ, CPA
Finance Director

RANDALL D. GRISELL
City Counselor

**CITY ADMINISTRATIVE
CENTER
301 N. 8TH
P.O. BOX 499
GARDEN CITY, KS
67846-0499
620.276.1160
FAX 620.276.1169
www.garden-city.org**

Dear Property Owner,

We would like to inform you that your property may be impacted by the changes made to the Federal Flood Insurance Rate Maps prepared by the Federal Emergency Management Agency (FEMA). You are receiving this letter because your property is located within the new floodplain map boundaries.

We are encouraging you to be informed about this issue so that you may be prepared to make the best choice you can based on your circumstances. The City of Garden City will make a decision on this issue in September at a City Commission meeting.

The current deadline established by FEMA for the City Commission to either adopt the new map and ordinance or opt out of the National Flood Insurance Program is September 25, 2009. You should know we are working hard at the City to change this situation, however you should be prepared for whatever decision is made in September.

Please contact your insurance agent and mortgage company to find out what you need to do if the proposed maps are not adopted or if the maps are adopted. They will be able to give you the information you need to know like:

Will I be required to have flood insurance?

How much will the insurance cost me if the city does participate in the National Flood Insurance program?

How will I acquire insurance and what will it cost me if the city does not participate in the National Flood Insurance program?

If you have questions or are in need of information about the floodplain proposed by FEMA, please feel free to contact me at nharness@garden-city.org or contact the Planning & Community Development Department at 620-276-1170 or log on to the City's website at www.garden-city.org and click on "FEMA Floodplain".

Sincerely,

Nancy J. Harness
Nancy J. Harness, Mayor



NANCY J. HARNESS,
Mayor

JAMES R. BEHAN

DAVID D. CRASE

JOHN DOLL

REYNALDO R. MESA

MATTHEW C. ALLEN
City Manager

MELINDA A. HITZ, CPA
Finance Director

RANDALL D. GRISELL
City Counselor

CITY ADMINISTRATIVE
CENTER
301 N. 8TH
P.O. BOX 499
GARDEN CITY, KS
67846-0499
620.276.1160
FAX 620.276.1169
www.garden-city.org

Xin vui lòng liên lạc phòng với Kế hoạch Phát triển cộng đồng tại 620-276-1170 hoặc truy cập www.garden-city.org thư cho một bản sao của tiếng Việt Nam liên quan đến tài sản của mình, có thể bị ảnh hưởng bởi các đề nghị Bảo hiểm FEMA Flood Đánh giá địa đồ

6 de Agosto de 2009

Estimado propietario,

Quisiéramos informarle que su propiedad puede ser afectado por los cambios realizados a los mapas federales de la tarifa del seguro de inundación preparados por la agencia federal de la gerencia de la emergencia (FEMA). Usted está recibiendo esta carta porque su propiedad está situada dentro de los nuevos límites del mapa del terreno de inundación.

Recomendamos que usted sea informado sobre esta situación para poder prepararse para tomar la mejor decisión que usted puede basado en sus circunstancias. La Ciudad de Garden tomará una decisión en esta edición en septiembre en una reunión de la Comisión del la Ciudad.

El plazo actual establecido por FEMA para la Comisión de la Ciudad a adoptar los mapas nuevos y ordenanza o escoge estar fuera del programa nacional del seguro de inundación es el 25 de Septiembre de 2009. Usted debe saber que estamos trabajando difícilmente en la ciudad para cambiar esta situación; sin embargo, usted debe ser preparado para cualquier decisión que se tome en Septiembre.

Visita por favor su agente de aseguranza y compañía de hipoteca para descubrir lo que usted necesita hacer si las mapas propuestos no se adoptan o si se adoptan. Podrán darle la información que usted necesita saber como:

¿Me requerirán tener aseguranza de inundación?

¿Cuánto me costará la aseguranza si el condado participa en el programa nacional del seguro de inundación?

¿Cómo conseguir seguro y qué me costará si la ciudad no participa en el programa nacional del seguro de inundación?

Si usted tiene preguntas o está necesitando información sobre el propuesto de FEMA, sienta por favor libre comunicarse con migo a nharness@garden-city.org o el departamento del desarrollo de comunidad en 620-276-1170 o la conexión al Web site de la ciudad en www.finneycounty.org y seleccionar el "FEMA Floodplain".

Sinceramente,

Nancy J. Harness, Mayor